



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 583**

1 Ιουνίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4313/1494 (1)

Τροποποίηση Ρ.Σ. Καλαμάτας στο Ο.Τ. 902 ως προς την αλλαγή θέσης και μορφής του εσωτερικού ακαλύπτου χώρου του και ως προς τον καθορισμό του νοτίου ορίου του (μετατροπής μαύρης γραμμής του Ρ.Σ. σε μπλε γραμμή).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 1 παρ. 1, άρθρο 70 παρ. 1 και το άρθρο 3 του ν. 17.7.1923.
2. Το κεφάλαιο ΙΙ άρθρο 21 του ΓΟΚ 1929.
3. Την εγκύκλιο 1/61.
4. Την εγκύκλιο 8/75.
5. Τις οδηγίες του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. εγκ. Τ.Ε./δ/ 43511/ 161/55/13.6.1988.
6. Το άρθρα 29Α του ν. 1558/1985 που προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 «περί κάλυψης δαπανών κανονιστικών πράξεων».
7. Το ν. 2218/1994 «ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης - τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια Αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια».
8. Την 78 Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 361/ /4.5.1995) με την οποία συγκροτήθηκε ο εσωτερικός οργανισμός οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.
9. Το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 ΦΕΚ 197 Α΄.
10. Την εγκύκλιο 18/2003.
11. Το απόσπασμα του ισχύοντος Ρ. Σ. Καλαμάτας.
12. Την υπ' αριθμ. 364/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας και τις σχετικές δημοσιοποιήσεις το πρακτικό ανάρτησης και τη σχετική βεβαίωση ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.
13. Την υπ' αριθμ. 191/1992 οικ. άδεια.
14. Το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:500 του ιδιώτη Πολιτικού Μηχανικού Παπαντωνίου Γεωργίου όπου απεικονίζεται η ζητούμενη τροποποίηση.
15. Την με αριθμ. πρωτ. 12183/04/491/2005 σχετική εισήγηση της Δ/ΝΣΗ ΠΕ.ΧΩ.ΠΟ Ν. Μεσσηνίας προς το Συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας.
16. Την ομόφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΘΙ ΛΝ: Μεσσηνίας με αρ. πρακτικού 1ο/24.2.2005 πρακτικού και θέμα 3ον, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του Ρ. Σ. Καλαμάτας στο Ο.Τ. 902 ως προς την αλλαγή θέσης και μορφής του εσωτερικού ακαλύπτου χώρου του (νέα θέση στο περίγραμμα της υφισταμένης οικοδομής) και ως προς τον καθορισμό του νοτίου ορίου του (μετατροπής μαύρης γραμμής του Ρ. Σ. σε μπλε γραμμή) όπως αυτή απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη Μηχανικού Παπαντωνίου Γεώργιου σε κλ. 1: 500.
2. Με την προτεινόμενη τροποποίηση δεν υπάρχουν οικόπεδα άρτια τα οποία να καθίστανται μη άρτια καθώς δεν ρυμοτομούνται οικοδομές που έχουν κτιστεί με νόμιμη άδεια βάση του ισχύοντος σχεδίου.
3. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοτικού Προϋπολογισμού.
4. Η ισχύ της αρχίζει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 27 Απριλίου 2005

Ο Νομάρχης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΡΑΚΟΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ. Σ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΘΕΣΗ: Ο. Τ. 902

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Πολιτικός Μηχανικός

ΘΕΜΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ: Αλλαγή θέσης ακαλύπτου χώρου οικοπέδων Ευφροσύνης Χαλβατζάκη– Κατσαρπάνη Γ., Ο.Τ. 902, Πόλη Καλαμάτας

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 21 – 7 – 2004

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΟΣ (υπογραφή)

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΡ. ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΙΠΛ. Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 16585
ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ 29 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ 24100
ΑΦΜ 009717285 ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΤΗΛ. 27210 29824

Συνοδευει την υπ αριθμ. 364/04
Αποφαση Δημοτικου Συμβουλιου Καλαματα

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ε ——— Ζ Καταργούμενη Ρ.Γ. ή Ο.Γ.
γραμμή ακαλυπτου
Η ——— Θ Προτεινόμενη Ρ.Γ. ή Ο.Γ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛ. ΣΧΕΔ. ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΠΑΤΣΑΡΙΝΟΣ ΝΙΚΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός



Με εξουσιοδότηση Δημάρχου
Γεώργιος Κυριακόπουλος
Δημοτικός Σύμβουλος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55%

Αριθ. 21569/04 (2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σκύδρας Ν. Πέλλας στα Ο.Τ. Γ89, Γ90, Γ84, Γ84Α, Ο.Τ.67 και σε χώρο του Ο.Σ.Ε.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α/96) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.

3. Την υπ' αριθμ. 1954/20.1.2005 απόφαση Νομάρχη Πέλλας «περί ορισμού Αντινομαρχών».

4. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

5. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α΄) «Οικιστικός Νόμος», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

6. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210Α΄) «περί ΓΟΚ», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

7. Τις διάταξεις του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α΄/2002) και ειδικότερα το άρθρο 10.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του ν. 1558/1985 όπως προστέθηκαν με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992.

9. Την υπ' αριθμ. ΕΠΑ 66/29.3.1989 ΦΕΚ 244Δ΄/1989) απόφαση Νομάρχη Πέλλας «Αναθεώρηση εγκεκριμένου σχεδίου Δήμου Σκύδρας».

10. Το π.δ.16.2.1990 (ΦΕΚ 168/1990) «Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης Δήμου Σκύδρας Ν. Πέλλας».

11. Την υπ' αριθμ. 46/2003 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σκύδρας.

12. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν.Α. Πέλλας (Πρακτικό 6ο της 4ης Οκτωβρίου 2005,πράξη 13)

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού Σχεδίου Σκύδρας, Ν. Πέλλας στον χώρο πρασίνου έναντι του Ο.Τ.139, στο χώρο του ΟΣΕ έναντι του Ο.Τ.89 και 90,στο χώρο του ΟΣΕ έναντι του Ο.Τ. 84, στον Κ.Χ. του Ο.Τ. 84Α, στο χωρισμό του Ο.Τ. 67α σε δύο Κ.Χ. στο χώρο μεταξύ των Ο.Τ. 67 και 76 και το χαρακτηρισμό του πεζόδρομου μεταξύ των Ο.Τ. 84 και 90 σε δρόμο, όπως η πρόταση φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση και θεωρημένο από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδισμού - Οικισμού και Χωρ/ξίας Ν.Α. Πέλλας με την από 26 Απριλίου 2005 πράξη, πρωτότυπο χρωματισμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 του οποίου αντίτυπο δημοσιεύεται μαζί με την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Άρθρο 2ο

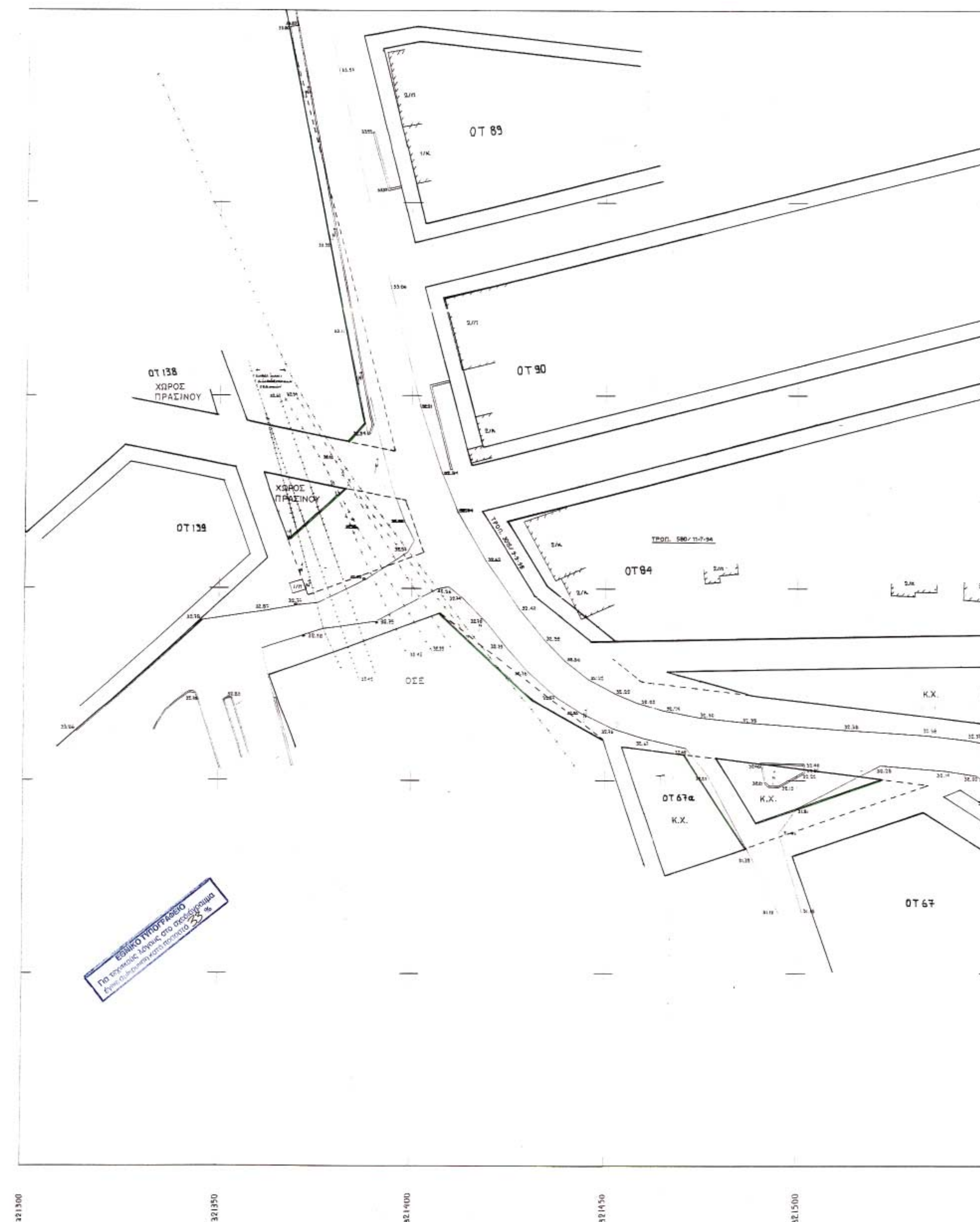
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

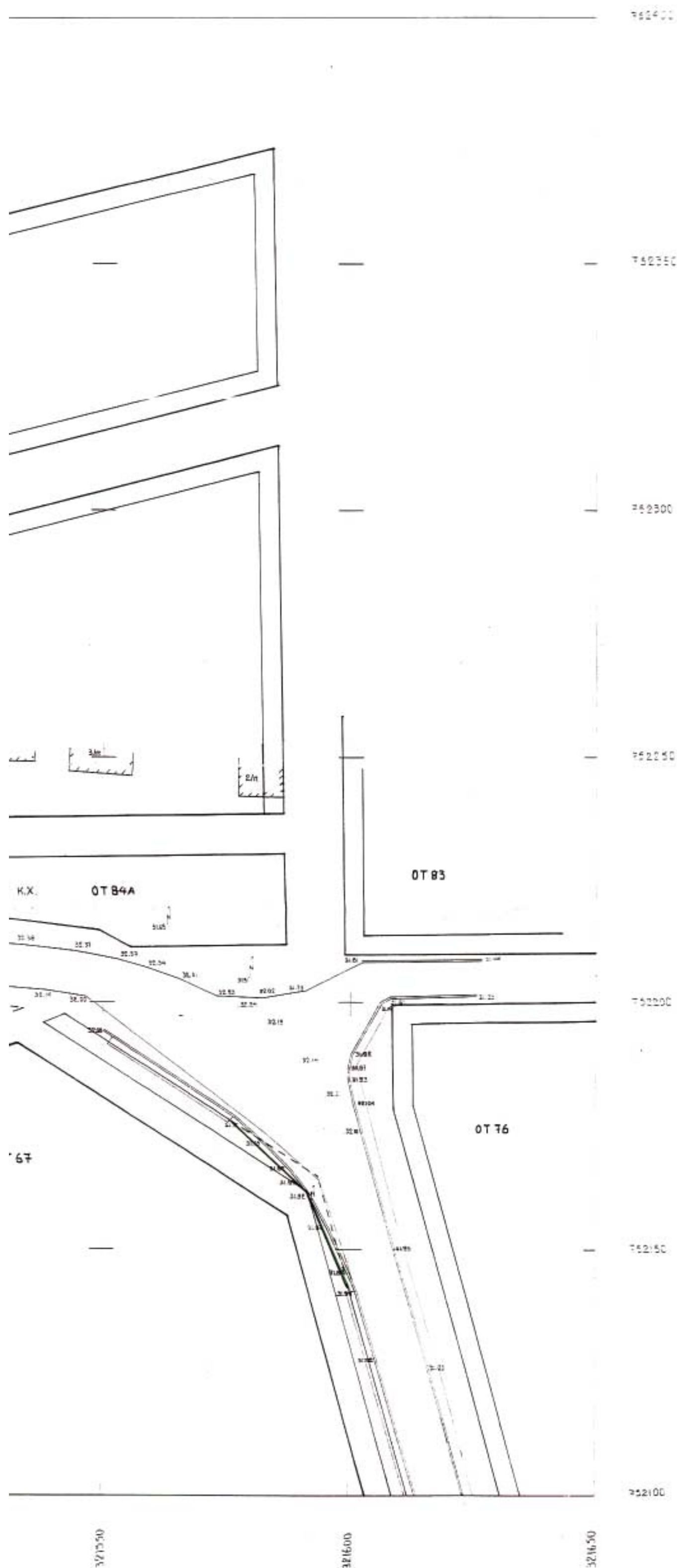
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε εις βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 26 Απριλίου 2005

Ο Αντινομάρχης
ΔΗΜ. ΦΑΡΜΟΥΖΗΣ


ΟΤ 89
ΟΤ 90
ΟΤ 138
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΟΤ 139
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΟΤ 84
ΤΡΟΠ. 580/ 11-7-94
ΟΣΕ
Κ.Χ.
ΟΤ 67α
Κ.Χ.
Κ.Χ.
ΟΤ 67
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33 %
321300
321350
321400
321450
321500



- - - - ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ
——— ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΟΔΟΥ ΕΓΝΑΤΙΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΚΥΔΡΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΤΟ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ – Δ/ΤΑΓΜΑ ΡΥΜ. Ε.Π.Α 66/28-3-89 (ΦΕΚ 244Δ/27.4.89)) ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ : Π.Δ. 16.2.1990 (ΦΕΚ 168Δ/27.3.1990)
ΤΟΜΕΑΣ:
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: Κανονας ./Παρεκκλιση . πριν ΓΟΚ/85 3,0 m η οπως παραχωρηθηκαν
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: ΓΟΚ/85
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ:

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΕΔΕΣΣΑ 26-4-2005

Το διαγραμμα αυτο συνοδευει την αριθμ. 21569/04 / 26-4-2005 αποφαση Νομαρχη Πελλας και αφορα «Τροποποιηση Ρυματομικου Σχεδιου Σκυδρας Ν. Πελλας στο Ο.Τ. 67α - 67 και χωρο ΟΣΕ ΟΤ 90-84, 84α

Η Συνταξασα

Σ. ΞΕΣΤΑΚΟΒΑ
Αρχ Μηχ/κος

Εδεσσα 26-4-2005
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ντης
Δ/νσης Πολ/κου Σχεδ/μου Οικ/μου και Χωρ/ξιας
Ν.Α. Πελλας

ΤΕΛΛΑΝΙΔΗΣ ΘΕΟΧΑΡΗΣ
Αρχ Μηχ/κος με Α' β

Αριθ. 37535/04 (3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Έδεσσας Ν. Πέλλας στα Ο.Τ. 268- 205.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.

3. Την υπ' αριθμ. 1954/20.1.2005 απόφαση Νομάρχη Πέλλας «περί ορισμού Αντινομαρχών».

4. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

5. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α΄) «Οικιστικός Νόμος», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

6. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210Α΄) «περί ΓΟΚ», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

7. Της διάταξης του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α/2002) και ειδικότερα το άρθρο 10.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του ν. 1558/1985 όπως προστέθηκαν με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992.

9. Την υπ' αριθμ. ΕΠΑ 31/19.7.1991 (ΦΕΚ 618Δ΄/1991) απόφαση Νομάρχη Πέλλας «Αναθεώρηση εγκεκριμένου σχεδίου Δήμου Έδεσσας».

10. Την υπ' αριθμ. 50631/16.5.1997 (ΦΕΚ 503Δ/1997) απόφαση «Αναθεώρηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Έδεσσας για τροποποίηση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών»

11. Την υπ' αριθμ. 222/2004 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας.

12. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν.Α. Πέλλας (Πρακτικό 9ο της 14ης Δεκεμβρίου 2004, πράξη 31), αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού Σχεδίου Έδεσσας, Δήμου Έδεσσας Ν. Πέλλας στα Ο.Τ. 268 - 205 και συγκεκριμένα η μετατρόπιση της οικοδομικής και ρυμοτομικής γραμμής, όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση και θεωρημένο από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδισμού - Οικισμού και Χωρ/ξίας Ν.Α. Πέλλας με την από 4 Μαΐου 2005 πράξη, πρωτότυπο χρωματισμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 του οποίου αντίτυπο δημοσιεύεται μαζί με την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Άρθρο 2ο

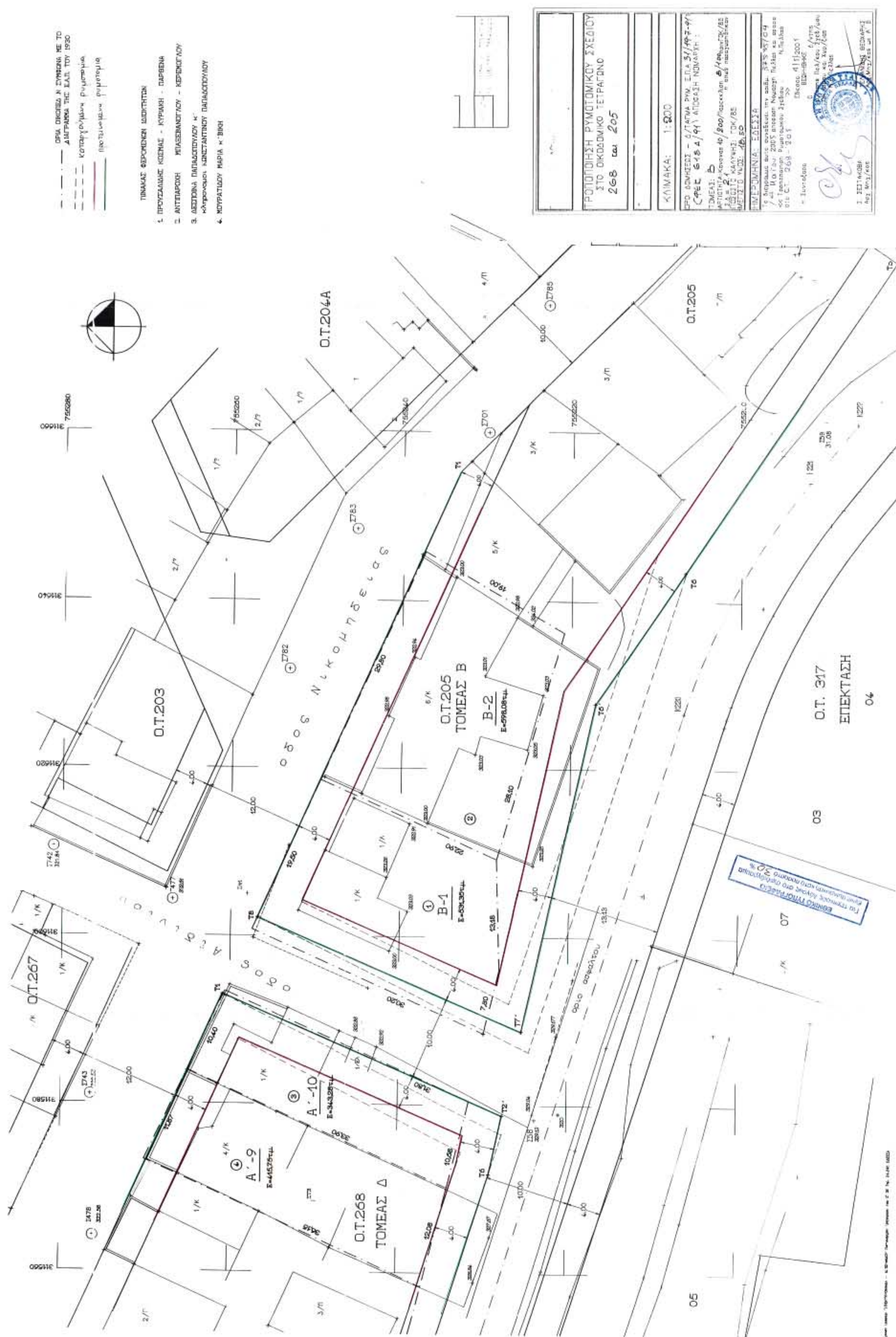
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε εις βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 4 Μαΐου 2005

Ο Αντινομάρχης
ΔΗΜ. ΦΑΡΜΟΥΖΗΣ


ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΤΟ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ
268 και 205
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200
Ο.Τ.204Α
Ο.Τ.205
Ο.Τ.203
Ο.Τ.267
Ο.Τ.205
ΤΟΜΕΑΣ Β
Β-2
Β-1
Α΄-10
Α΄-9
Ο.Τ.268
ΤΟΜΕΑΣ Δ
Ο.Τ. 317
ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

Στην Δ140/32071/4.4.2005 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 431/22.4.2005 τ. Δ' για την απαλλοτρίωση έκτασης 1.424,25 m2 γιατην κατασκευή αντλιοστασίου στην περιοχή Μαρκόπουλο Μεσογαίας Αττικής διορθώνεται ο αριθμός της απόφασης από το εσφαλμένο Δ140/32071 στο ορθό Δ12/0/32071.

(Από το Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.)

(5)

Στο ΦΕΚ 51/1.2.2002 τ. Δ' στο οποίο δημοσιεύθηκε η Δ12α/Φ22/0/30238/24.1.2002 ειδοποίηση του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, διορθώνεται ο αριθμ. "Δ12/Φ22/0/30238" στο σωστό "Δ 12/ Φ22/0/30580" και στην παρ. 4 το "ΦΕΚ 666/6.9.1969" στο σωστό "ΦΕΚ 666/6.9.1989".

(Από το Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ